

AUTO INICIO No. 06022

“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES”

LA SUBDIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

En virtud de lo dispuesto en la Ley 99 de 1993, Decreto – Ley 2811 de 1974, el Decreto 1076 de 2015, en ejercicio de las facultades delegadas por el Acuerdo Distrital 257 de 2006, el Decreto Distrital 109 de 2009, modificado parcialmente por el Decreto Distrital 175 de 2009, la Resolución 1466 del 24 de mayo del 2018 modificada por la Resolución No. 2566 del 15 de agosto del 2018 de la Secretaría Distrital de Ambiente y,

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

Que mediante radicado No. 2018ER205500 del 03 de septiembre de 2018, la señora LUISA FERNANDA THALITHA VARGAS PARDO, identificada con cédula de ciudadanía 1.019.030.405, en calidad de apoderada de la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, solicitó permiso de ocupación de cauce de la Quebrada Verejones para el proyecto Mirador del Este y para la: *“CONSTRUCCIÓN DE UN (1) CABEZAL DE ENTREGA (E6) CON SU DESARENADOR, ESTRUCTURA ESCALONADA Y UNA TUBERIA ENTERRADA DESDE EL LINDERO DEL LOTE DONDE EMPIEZA LA ZMPA DE LA QUEBRADA VEREJONES HASTA EL CABEZAL DE ENTREGA E6,”*, a la altura de la calle 63 sur No. 14- 89, localidad San Cristóbal – UPZ: 51 - Los libertadores de la ciudad de Bogotá D.C.

Que la señora MARTHA YOLANDA LADINO BARRERA, identificada con cédula de ciudadanía 52.148.747, en calidad de representante legal de la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., confirió poder especial amplio y suficiente a la Doctora NATALIA PRASCA VENGOECHEA, con cédula de ciudadanía No. 32.840.168, para el adelantamiento de los trámites para la obtención del permiso de ocupación de cauce requerido en el Lote de terreno denominado Villas del Oriente en la ciudad de Bogotá.

Que la Doctora NATALIA PRASCA VENGOECHEA, con cédula de ciudadanía No. 32.840.168, en calidad de segunda suplente especial del presidente y por ende Representante Legal de la CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A., con NIT 860.513.493-1,



para el adelantamiento de los trámites para la obtención del permiso de ocupación de cauce requerido en el Lote de terreno denominado Villas del Oriente en la ciudad de Bogotá.

Que verificado el expediente SDA-05-2018-2069, obran los siguientes documentos allegados por la CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A:

1. Documentos que acreditan personería jurídica del solicitante.
2. Formulario de solicitud de permiso de ocupación de cauce POC.
3. Formulario de autoliquidación del cobro por el servicio de evaluación.
4. Recibo de pago No. 4176651 por concepto de evaluación a permiso de ocupación de cauce con fecha 14 de agosto de 2018, por un valor de \$2.103.117
5. Descripción de las actividades.
6. Planos.
7. Memorias técnicas.
8. Fichas de manejo ambiental.
9. Compensaciones.
10. Concepto favorable de la EAAB – ESP.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que el artículo 8° de la Constitución Política determina: *"Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación"*.

Que la Constitución Nacional consagra en el artículo 79 el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y a la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarla. Igualmente, establece para el Estado entre otros el deber de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que así mismo, el artículo 80 de la Carta Política consagra que el Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación restauración o sustitución, lo cual indica claramente la potestad planificadora que tienen las autoridades ambientales, ejercida a través de los instrumentos administrativos como las licencias, permisos, concesiones, autorizaciones ambientales, que deben ser acatadas por los particulares.



Que igualmente, el Ordenamiento Constitucional señala en su artículo 95, numeral 8, como deber constitucional *“Proteger los recursos culturales y naturales del país y velar por la conservación de un ambiente sano”*.

Que el numeral 2º del artículo 31 de la Ley 99 de 1993 en concordancia con el artículo 66 de la misma ley, legitima a esta Secretaría para ejercer la función de máxima autoridad ambiental en el área de su Jurisdicción, de acuerdo con las normas de carácter superior y conforme a los criterios y directrices trazadas por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Que el artículo 66 de la Ley 99 de 1993 modificado por el artículo 124 de la Ley 1450 de 2011, establece que: *“Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón (1'000.000) de habitantes ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación...”*.

Que el artículo 70 de la ley 99 de 1993, consagra que *“La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria*

Para efectos de la publicación a que se refiere el presente artículo, toda entidad perteneciente al Sistema Nacional Ambiental publicará un boletín con la periodicidad requerida que se enviará por correo a quien lo solicite.” Entiéndase actualmente Ley 1437 de 2011, para efectos de notificación y publicación.

Que el inciso 2 del artículo 107 de la Ley 99 de 1993 establece que *“Las normas ambientales son de orden público y no podrán ser objeto de transacción o de renuncia a su aplicación por las autoridades o por los particulares”*.

Que la Ley 1437 de 2011, por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, establece en el artículo 66 y siguientes, el deber de notificar los actos administrativos de carácter particular en los términos del CPACA.



Que el artículo 17 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por la Ley 1755 de 2015, establece la obligación de completar en el término máximo de un mes, las peticiones o solicitudes incompletas.

Que el Decreto-Ley 2811 de 1974 Código Nacional de Recursos Naturales Renovables, dispone en su artículo 102, que *“Quien pretenda construir obras que ocupen el cauce de una corriente o depósito de agua, deberá solicitar autorización”*.

Que en esta misma línea, el artículo 132 del citado decreto ha previsto que sin permiso no se podrán alterar los cauces, y adicionalmente que se negará el permiso cuando la obra implique peligro para la colectividad, o para los recursos naturales, la seguridad interior o exterior o la soberanía nacional.

Que así mismo, el Decreto 1076 de 2015, emitido por el Gobierno Nacional, establece:

“Artículo 2.2.3.2.12.1: “OCUPACIÓN. La construcción de obras que ocupen el cauce de una corriente o depósito de agua requiere autorización, que se otorgará en las condiciones que establezca la Autoridad Ambiental competente. Igualmente se requerirá permiso cuando se trate de la ocupación permanente o transitoria de playas.”

(...) ARTÍCULO 2.2.3.2.19.6.: OBLIGACIONES DE PROYECTOS DE OBRAS HIDRÁULICAS, PÚBLICAS O PRIVADAS PARA UTILIZAR AGUAS O SUS CAUCES O LECHOS. Los proyectos de obras hidráulicas, públicas o privadas para utilizar aguas o sus cauces o lechos deben incluir los estudios, planos y presupuesto de las obras y trabajos necesarios para la conservación o recuperación de las aguas y sus lechos o cauces, acompañados de una memoria, planos y presupuesto deben ser sometidos a aprobación y registro por la Autoridad Ambiental competente.”

Teniendo en cuenta la normativa y consideraciones precedentes, la Subdirección de Control Ambiental al Sector Público de la Secretaría Distrital de Ambiente dispondrá iniciar el trámite administrativo ambiental y a su vez requerirá al solicitante, con el fin de dar cabal cumplimiento a lo dispuesto en la parte considerativa, luego de lo cual se proferirá la decisión de fondo que en derecho corresponda.

COMPETENCIA DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

Que el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, modificó la estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y transformó al Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente DAMA, en Secretaría Distrital de Ambiente, a la que se le asignó entre otras



funciones, la de otorgar o negar las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de su competencia.

Que en virtud del Decreto Distrital 109 del 16 de marzo de 2009, modificado parcialmente por el Decreto 175 del 04 de mayo de 2009, se establece la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Ambiente, asignando las funciones de sus dependencias y se dictan otras disposiciones, dentro de las cuales, está la de suscribir los actos administrativos por medio de los cuales la Secretaría otorga, concede, niega, modifica los permisos y/o autorizaciones ambientales.

Que mediante Resolución No. 2208 del 12 de diciembre de 2016 expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente, se modificó el procedimiento para permiso o autorización de ocupación de cauce.

Que mediante el numeral 2 del artículo segundo de la Resolución No. 1466 del 24 de mayo de 2018, modificada por la Resolución No. 2566 del 15 de agosto del 2018, el Secretario Distrital de Ambiente delegó en el Subdirector de Control Ambiental al Sector Público, la función de *“Expedir los actos administrativos de impulso dentro de los trámites de carácter permisivo acorde con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección.”*

En mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO. Iniciar el trámite administrativo de permiso de ocupación de cauce solicitado por la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, sobre la Quebrada Verejones para el proyecto Mirador del Este, para la: *“CONSTRUCCIÓN DE UN (1) CABEZAL DE ENTREGA (E6) CON SU DESARENADOR, ESTRUCTURA ESCALONADA Y UNA TUBERIA ENTERRADA DESDE EL LINDERO DEL LOTE DONDE EMPIEZA LA ZMPA DE LA QUEBRADA VEREJONES HASTA EL CABEZAL DE ENTREGA E6,”* a la altura de la calle 63 sur No. 14- 89, localidad San Cristóbal – UPZ: 51 - Los libertadores de la ciudad de Bogotá D.C., que estará contenido en el expediente No. SDA-05-2018-2069.

ARTICULO SEGUNDO: Requerir a la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, a la CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A., identificada con Nit. 860.513.493-1, por intermedio de sus representantes legales y/o apoderado, o quien haga sus veces, para que en el término máximo de un (1) mes, de conformidad con el artículo 17 de Ley 1437 de 2011 allegue la documentación y la complementación adicional que se indica a continuación:



1. Allegar en medio magnético toda la información relacionada con el Permiso de Ocupación de Cauce.
2. Entregar de manera correcta las fichas de manejo ambiental por componente: agua, aire, suelo, paisaje, flora y fauna; con las medidas ambientales propuestas para prevenir, mitigar, corregir y compensar los potenciales impactos ambientales identificados, precisando: los objetivos, justificación y descripción acciones a desarrollar. Estas deben ser específicas para las obras puntuales.
3. Se debe dar claridad del nombre de la cuenca, ya que en el formulario dice Quebrada Verejones y en el radicado Quebrada San Camilo.
4. Se requiere en medio magnético y físico los 11 planos topográficos; longitudinales y transversales, que se necesitan para el Box Culvert, la Estructura Escalonada, la Tubería y el Desarenador. Los planos deben estar a escala indicada (escala 1:500 a 1:1.000), contener coordenadas de los polígonos, estar firmados con matrícula profesional del responsable. Ya que los que se allegaron no son los requeridos para el Permiso de Ocupación de Cauce.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar el contenido del presente acto administrativo a la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, por intermedio de su representante legal y/o apoderado, en la Av El Dorado No. 68B -85 P 2 en la ciudad de Bogotá, ó a la CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A., identificada con Nit. 860.513.493-1, por intermedio de su representante legal y/o apoderado, en la Av. Calle 134 # 72 - 31 de esta ciudad, de conformidad con lo establecido en los artículos 66 al 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: Tener como interesada a cualquier persona que desee intervenir en las actuaciones administrativas ambientales que por este proveído se inician, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 69 y 70 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO QUINTO: Advertir a la interesada que el uso, manejo o aprovechamiento de los recursos naturales renovables y el medio ambiente, sin la obtención de los permisos, autorizaciones, licencias y concesiones correspondientes, conlleva la imposición de las medidas preventivas o sanciones establecidas en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, o la norma que la modifique, derogue o sustituya.

ARTÍCULO SEXTO: Publicar el presente acto administrativo en el boletín que para el efecto disponga la Secretaría Distrital de Ambiente, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE AMBIENTE

ARTÍCULO SÉPTIMO: Contra el presente acto administrativo por ser de trámite no procede recurso alguno, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C. a los 22 días del noviembre del mes de 2018

ALEJANDRO JIMENEZ NEIRA
SUBDIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PUBLICO

Expediente: SDA-05-2018-2069
Radicados: 2018ER205500

Elaboró:

KEVIN FRANCISCO ARBELAEZ
BOHORQUEZ

C.C: 80825050 T.P: 244273

CPS: CONTRATO 20180774 DE --- FECHA EJECUCION: 29/10/2018

Revisó:

YENYZABETH NAIZAQUE RAMIREZ

C.C: 53084692 T.P: 224119

CPS: CONTRATO 20180839 DE --- FECHA EJECUCION: 29/10/2018

ALEJANDRO JIMENEZ NEIRA

C.C: 1019042101 T.P:

CPS: Subdirector SCASP FECHA EJECUCION: 22/11/2018

Aprobó:

ALEJANDRO JIMENEZ NEIRA

C.C:1019042101 T.P:

CPS: Subdirector SCASP FECHA EJECUCION: 22/11/2018